

AGENDA MAATSCHAPPELIJK VASTGOED

2013
nu nog frisser!



PO-Raad

MOgroep

BOUWSTENEN VOOR SOCIAAL

Aedes

Kinderopvang

VNG

De Agenda Maatschappelijk Vastgoed 2013 heeft tot doel beter en slimmer met vastgoed voor onderwijs, opvang, cultuur, zorg en welzijn om te gaan. De agenda is opgesteld met bestuurders, managers en professionals uit het werkveld.

Rode draad is het besef dat er te veel maatschappelijk vastgoed is en de kwaliteit over het algemeen matig is. Doorgaan op de huidige weg is niet alleen ongewenst, maar ook onbetaalbaar. Er is behoefte aan een nieuwe koers met ruimte voor andere spelers.

1. VOORZIENINGENPLANNING; WAAROM, VOOR WIE, WAT EN WAAR?

Onderbouwde en gebiedsgerichte visie op voorzieningen, met een helder beeld van het minimumniveau waarop de overheid kan/wil worden aangesproken.

2. WEGWERKEN VAN DE OVERMAAT

Slimme strategieën voor verkoop, herbestemmen en transformatie om problemen met leegstand en lage bezettingen op te lossen.

3. SLIMME EN GEZONDE GEBOUWEN

Nieuwe gebouwconcepten met sluitende business case; vooral voor de bestaande voorraad. Fris, aantrekkelijk en toch betaalbaar.

4. VINDBAAR EN GASTVRIJ

Door makelaars en exploitanten die het gebruik van de ruimte tot een feestje weten te maken; naar tevredenheid van de gebruikers, flexibel en zonder sores.

5. NIEUWE ROLVERDELING

Strategische zoektocht naar nieuwe spelers en organisatiemodellen, passend bij de opgave van deze tijd.

6. NORMALISEREN EN AFSTEMMEN

Systemen beter op elkaar aan laten sluiten (ook punt voor Den Haag). Spelregels, tools, modellen en begrippen voor gemeenschappelijk gebruik in een zakelijke verhouding.

7. WAT WE DOEN, BETER DOEN

Betere (sturings) informatie en verder professionaliseren van de vastgoedorganisatie.

Iedereen die een bijdrage kan leveren aan de realisatie van deze agenda wordt uitgenodigd actief mee te doen. Dat kan lokaal, regionaal of landelijk in Bouwstenen-verband. Voor meer informatie zie www.bouwstenenvoorsociaal.nl of neem contact op met Ingrid de Moel (06-52310845).