

AGENDA MAATSCHAPPELIJK VASTGOED

2014





De Agenda Maatschappelijk Vastgoed 2014 heeft tot doel beter en slimmer met vastgoed voor onderwijs, opvang, cultuur, zorg, welzijn en sport om te gaan. De agenda is opgesteld met bestuurders, managers en professionals uit het werkveld.

Rode draad is het besef dat de samenleving sterk verandert en daarmee ook de behoefte aan voorzieningen en vastgoed. Er is minder vastgoed nodig, meer ruimte voor derden, meer gelijke en heldere spelregels en meer oog voor de maatschappelijke en economische waarde van het vastgoed.

HET LOKALE GESPREK

Nieuwe ontwikkelingen rond voorzieningen vertalen naar de lokale opgave. Van sectoraal naar collegiaal (ook bestuurlijk). Met oog voor "kwetsbaren" en "zelfredzamen".

WEGWERKEN VAN DE OVERMAAT

Slim omgaan met (verwachte leegstand) op portefeuille-niveau. Zichtbaar maken waar het om gaat, kansen voor transformatie benutten en de bezetting van bestaand vastgoed verhogen.

VAN KOSTEN- NAAR WAARDESTURING

Waarden meetbaar en bespreekbaar maken. Hordes nemen. Life cycle costing en waardebeoordeling als sturingsinstrument voor investeringen gericht op waardecreatie en duurzaamheid.

ONDERNEMEND EN GASTVRIJ

Ondernemerschap als sleutel voor een gezonde exploitatie. Maatschappelijk geëngageerd en met commerciële scherpte.

DE ZELFVOORZIENENDE SAMENLEVING

Van bewonersbeheer, via wijkonderneming naar een verkenning van de mogelijkheden en grenzen van de zelfvoorzienende samenleving en de eigen rol daarin.

TRANSPARANT EN PROFESSIONEEL

Nog een wereld te winnen als het gaat om contractvorming, standaardisering, begripsvorming, benchmarking, verantwoording en competentieontwikkeling.

HET RIJK ALS PARTNER

Niet alles kan lokaal opgelost worden. Den Haag is nodig om knellende regels en systemen om te vormen. En het werkveld om aan te geven waar dat gewenst is.

Iedereen die een bijdrage kan leveren aan de realisatie van de agenda is welkom actief mee te doen. Dat kan in verschillende vormen.

Voor meer informatie zie www.bouwstenen.nl of neem contact op met Ingrid de Moel (06-52310845).

BOUWSTENEN
VOOR SOCIAAL

VNG - PO-Raad - MOgroep - Kinderopvang - Aedes

BOUWSTENEN

VOOR SOCIAAL

Bouwstenen wordt inhoudelijk en financieel gedragen door partners. De partners van Bouwstenen zijn Accres, Aedes, Aestate, Alkmaar, Almere, Amersfoort, Amsterdam, Apeldoorn, Arnhem, Assen, Asset, Atrivé, bbn adviseurs, BMC, Brabant Wonen, Brancheorganisatie Kinderopvang, Breda, Den Haag, Denion, Deventer, Dordrecht, Eigen Haard, Enschede, Futura, Geo Taks, Haarlem, Hevo, Hilversum, Houten, Kerkrade, Leiden, Leusden, Lumens Groep, Maastricht, Ministerie van BZK, MOgroep, Movisie, Nijmegen, Oss, Pameijer, Penta Rho, PO-Raad, Portaal, Qua Wonen, Reliplan, RO groep, Rotterdam, 's Hertogenbosch, SRO, Stadlander, SWB, Tilburg, Twijnstra Gudde, Utrecht, VenhoevenCS, Verlaat Uden, VNG, Weller, Westland, De Wijkplaats, Woonpartners, Woonwaard, Woonzorg Nederland, Ymere, Zaanstad, Zeist en Zwolle.