

MakelpuntAlmere

Gemeente Almere



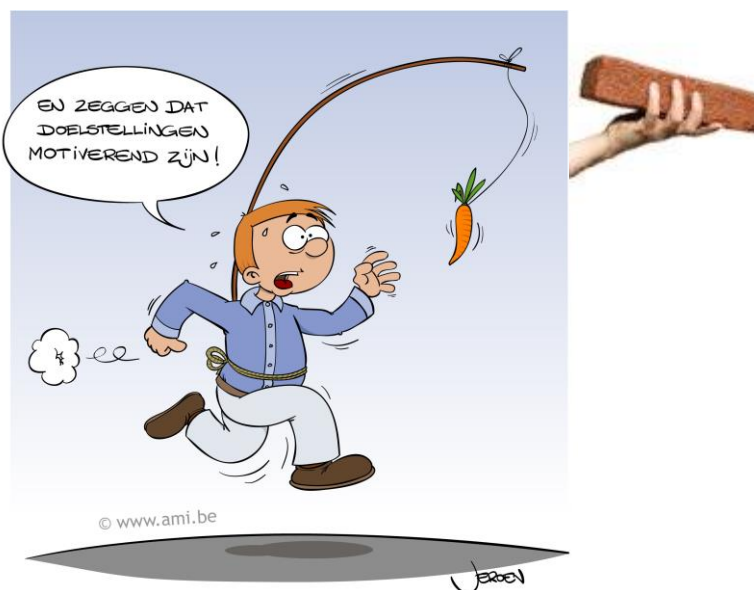
Vastgoedbedrijf

Bouwstenen voor Sociaal

13 mei 2014

Kemphaan Almere

Doel van vanmiddag



- Kennismaken met Makelpunt Almere
- De Why van het Makelpunt.nl uitdiepen

Programma

13.00-13.30 Inloop

13.30-14.15 Introductie door Bas Cornelisse

14.30-16.00 Why van het Makelpunt

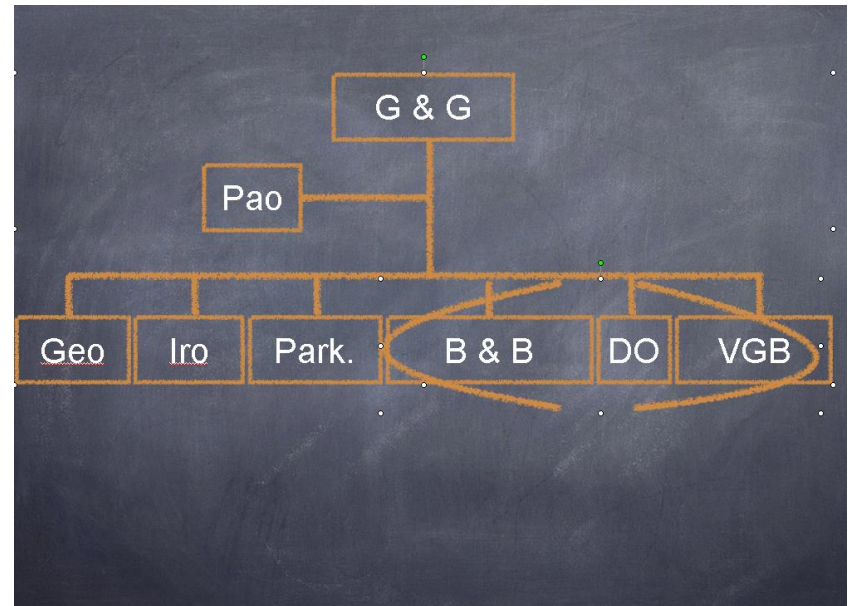
- Filmpje
- Brainstorm: Why van het makelpunt.nl
Hoe toepassen in je eigen Makelpunt?

16.00 Borrel Netwerken



Doorontwikkelingen Vastgoedbedrijf

- Wij
- Onze klant
- De Stad



We gaan bouwen! Doe je mee?

WANTED

VOOR ONS
LABORATORIUM

*creatieve professionals
vastbijters
geen blaters maar praters*



Bouwteams

Digitaal werken
Van melding tot
factuur

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Great Place To Work
Uitrollen
ambassadeurschap

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Leren
&
Innoveren

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Inkoop

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Duurzaamheid

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Herbestemmen
&
Verhuurconcepten

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Structuur
uitwerken

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Excellent gastheerschap

Missie: Ondernemers faciliteren naar de 100.000 arbeidsplaatsen.

Doel: Als Gemeente, in samenwerking met partners, de groei van de arbeidplaatsen realiseren.



Ondernemersplein

- Kamer van Koophandel
- Kavelwinkel
- VTH
- Makelpunt



MakelpuntAlmere

Samenwerkingspartners/collega's/klanten

- DMO (oa afd onderwijs)
- Ondernemersplein
- Stadsdelen

link naar website www.almere.nl/makelpunt

Sociale innovatie: Witch world

EZ

DTA



Visie

Het makelpunt Almere is een betrouwbare partner als het gaat om het verhuren van maatschappelijk vastgoed.

Wij verhuren goed onderhouden gebouwen.

We luisteren naar de klantvragen en waar mogelijk verbinden we die.

Onze doelgroep is de startende ondernemer, buurtgroepen en kerkgenootschappen.



Doel

We brengen het Makelpunt onder de aandacht bij het ondernemersplein van de Gemeente Almere. Wij richten ons op startende ondernemer verenigingen en initiatieven van de burger van de desbetreffende stadsdeel die op zoek zijn naar beschikbare gebouwen/ruimtes.

De gebiedskantoren worden geïnformeerd over de leegstaande gebouwen. De leegstaande gebouwen worden voorzien van opvallende poster die leidt naar de website. De inzet van Social media gebruiken wij voor nieuwe doelgroepen en Naamsbekendheid binnen de Gemeente.



Naams
bekendheid
binnen de
gemeente

Organisatie Makelpunt Almere

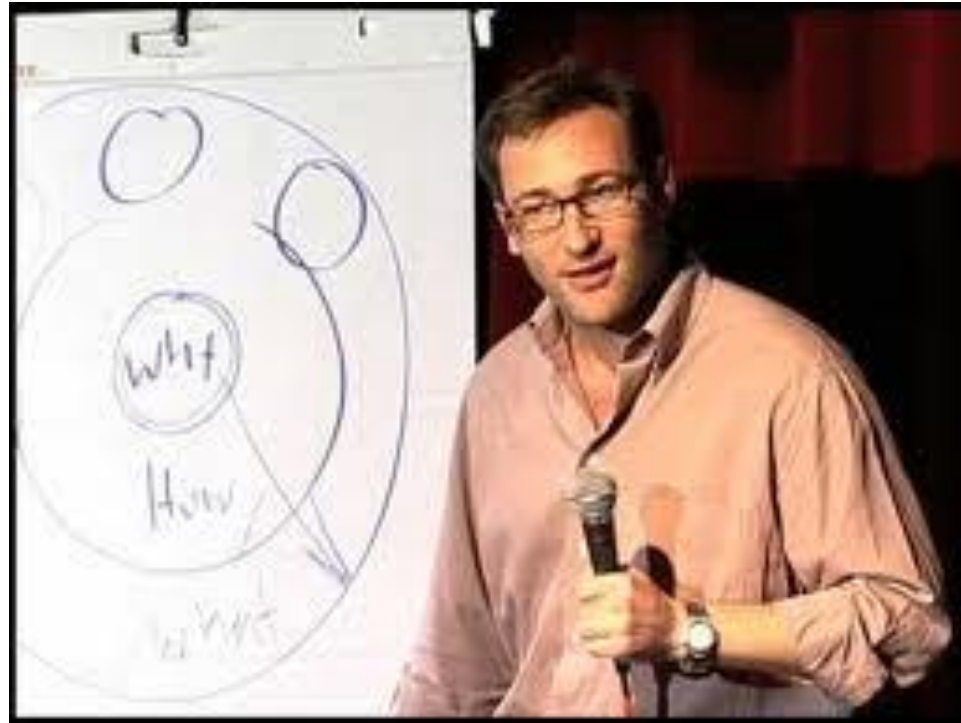
- Edwin Roelofs en Bas
- Overleggen
 - Makeloverleg DMO
 - Buurtbewonersoverleg per stadsdeel
- Gesteund door het bouwteam verhuurconcepten
- En de bredere doorontwikkeling van het VGB en Almere





Hoe kunnen wij elkaar versterken?

“The Why”, Simon Sinek



<http://www.youtube.com/watch?v=l5Tw0PGcyN0>



Makelpunt Almere



- Helpt om geschikte ruimte te vinden
- Maakt een hogere bezettingsgraad van de gebouwen mogelijk
- Maakt het partijen gemakkelijk om leegstaande ruimte te benutten
- Leegstand is slecht voor de stad
- Verbind partijen in de stad, en stimuleert zo weer nieuw ondernemerschap

Makelpunt Nederland



- Hoe kunnen wij elkaar versterken?

